

La première pierre d'Eden Square est posée



La pose de la première pierre d'Eden Square s'est déroulée mardi.

La pose de la première pierre d'Eden Square dans le quartier des Neuf Journaux dans la Zac (zone d'aménagement concertée) des Rives du Blosne s'est déroulée mardi. « **L'objectif était de jouer un rôle de repère dans la Zac**, a précisé Franck Launay, promoteur de l'opération. Il a été décidé de composer un bâtiment assez bas, de 87 logements, avec une serre climatique. L'ambition d'Eden Square est d'être exemplaire. »

Un projet innovant

Pierre Champenois, architecte associé à Christian Hauvette a expliqué : « Dans ce projet, nous avons souhaité étendre le concept de véranda à une serre pour un collectif.

Dans la réglementation française, ce concept n'existait pas. »

Quatre années d'études ont été nécessaires pour l'obtention de 3 dérogations pour ce projet innovant : dérogations incendie, acoustique et sanitaire. « **Nous célébrons la 2^e vie du bâtiment : sa construction physique.** La 3^e vie, ce sera la vie sociale, quand les habitants entreront dans le bâtiment et nous espérons qu'elle sera longue. » Grégoire Le Blond, le maire, a remercié les équipes pour ce projet novateur. « **C'est une résidence unique en son genre**, a-t-il souligné. Lorsque j'ai été élu en 2008, ce projet était à l'arrêt. De nombreuses réunions ont eu lieu pour que ce projet sorte de terre. »