

Montfort-sur-Meu**Pose de la première pierre du programme Villa Eolia**

Franck Launay et Jean-Marie Deneuve (dans la fenêtre) ont posé la première pierre du programme Villa Eolia, situé dans le quartier des Grippeaux.

La première pierre du futur programme Villa Eolia a été posée officiellement lundi dernier par Franck Launay, président du directoire du groupe Launay et Jean-Marie Deneuve, 1^{er} adjoint au maire, délégué à l'aménagement urbain. Ils étaient entourés des représentants du cabinet d'architecte Archipole urbanisme et architecture de Rennes, de l'office notarial de Montfort-sur-Meu, des professionnels du bâtiment et des agents des services techniques de la ville : Thierry Harscouët et Julien Cheviré.

Situé dans le quartier des Grippeaux, ce projet se compose de 24 appartements de deux et trois pièces, dotés de terrasses ou jardins en rez-de-chaussée. Le programme

Villa Eolia propose un cadre de vie respectueux de l'environnement, une grande qualité énergétique et répond aux critères d'un habitat sain, économe et durable. Cette résidence fait en effet l'objet, auprès de l'organisme Promotelec, d'une demande de certification label performance BBC (Bâtiment basse consommation). Par ailleurs, ces appartements sont accessibles et adaptés aux primo-accédants.

Pour clôturer ce rendez-vous, Jean-Marie Deneuve a souligné le principal atout du programme. La Villa Eolia est située en plein cœur de Montfort, son accès direct au centre-ville permet de profiter des commerces et des services qui font l'attractivité et le dynamisme de la commune.